

**AGRO & KMU**



**TREUHAND EGGIMANN  
OBERBURG**

# **Finanzbuchhaltung**

**Geschäftsjahr 01.01.2004 - 31.12.2004**

**Mandant: 3  
Vorführmandant  
Landwirtschaft  
Oschwand  
3414 Oberburg**

Vorfürmandant Landwirtschaft, Oschwand, 3414 Oberburg

**Bilanz per 31.12.2004 mit Vorjahresvergleich**

Bezeichnung	Vorjahr 31.12.2003	Berichtsjahr 31.12.2004	Differenz
<b>Aktiven</b>	<b>324'591.10</b>	<b>328'945.50</b>	<b>4'354.40</b>
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>50'148.10</b>	<b>72'147.50</b>	<b>21'999.40</b>
<b>Flüssige Mittel und Wertschriften</b>	<b>41'723.55</b>	<b>62'053.65</b>	<b>20'330.10</b>
1000 Kasse	3'337.00	14'947.35	11'610.35
1020 Valiantbank	38'386.55	47'106.30	8'719.75
<b>Forderungen aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>2'251.05</b>	<b>2'605.85</b>	<b>354.80</b>
1108 Guthaben	2'251.05	2'605.85	354.80
<b>Selbstproduzierte und Zugekaufte Vorräte</b>	<b>4'938.00</b>	<b>7'488.00</b>	<b>2'550.00</b>
1200 Selbsterzeugte Vorräte	4'074.00	5'728.00	1'654.00
1210 zugekaufte Vorräte	864.00	1'760.00	896.00
<b>Aktive Rechnungsabgrenzung</b>	<b>1'235.50</b>	<b>0.00</b>	<b>-1'235.50</b>
1300 Transitorische Aktiven	1'235.50	0.00	-1'235.50
<b>Anlagevermögen</b>	<b>274'443.00</b>	<b>256'798.00</b>	<b>-17'645.00</b>
<b>Tierbestand</b>	<b>40'080.00</b>	<b>41'020.00</b>	<b>940.00</b>
1400 Milchvieh/Aufzucht	36'360.00	36'480.00	120.00
1410 Ziegen	0.00	640.00	640.00
1440 Mastschweine	3'600.00	3'780.00	180.00
1452 Legehennen	120.00	120.00	0.00
<b>Mobile Sachanlagen</b>	<b>50'442.00</b>	<b>37'831.00</b>	<b>-12'611.00</b>
1500 Maschinen	46'071.00	34'553.00	-11'518.00
1530 Auto	4'371.00	3'278.00	-1'093.00
<b>Immobilie Sachanlagen</b>	<b>183'921.00</b>	<b>177'947.00</b>	<b>-5'974.00</b>
1600 Technische Einrichtungen	5'018.00	4'014.00	-1'004.00
1610 Oekonomiegebäude	80'269.00	77'058.00	-3'211.00
1660 Wohnhaus	87'934.00	86'175.00	-1'759.00
1680 Stehendes Holz	1'200.00	1'200.00	0.00
1685 Boden	9'500.00	9'500.00	0.00

## Vorführmandant Landwirtschaft, Oschwand, 3414 Oberburg

## Bilanz per 31.12.2004 mit Vorjahresvergleich (Fortsetzung)

Bezeichnung	Vorjahr 31.12.2003	Berichtsjahr 31.12.2004	Differenz
<b>Passiven</b>	<b>324'591.10</b>	<b>328'945.50</b>	<b>4'354.40</b>
<b>Fremdkapital</b>	<b>164'158.35</b>	<b>157'041.60</b>	<b>-7'116.75</b>
<b>Fremdkapital kurzfristig</b>	<b>206.35</b>	<b>489.60</b>	<b>283.25</b>
2008 Kreditoren	206.35	489.60	283.25
<b>Fremdkapital langfristig</b>	<b>163'952.00</b>	<b>156'552.00</b>	<b>-7'400.00</b>
2440 Hypothek	83'735.00	83'735.00	0.00
2450 Investitionskredit	70'000.00	65'000.00	-5'000.00
2500 Darlehen	10'217.00	7'817.00	-2'400.00
<b>Eigenkapital</b>	<b>160'432.75</b>	<b>171'903.90</b>	<b>11'471.15</b>
<b>Kapital</b>	<b>160'432.75</b>	<b>171'903.90</b>	<b>11'471.15</b>
2800 Eigenkapital	160'432.75	171'903.90	11'471.15

## Vorfürmandant Landwirtschaft, Oschwand, 3414 Oberburg

## Erfolgsrechnung

Bezeichnung	Vorjahr 01.01.2003 -31.12.2003	Berichtsjahr 01.01.2004 -31.12.2004	Differenz
<b>Ertrag Landwirtschaft</b>	<b>133'335.05</b>	<b>184'241.10</b>	<b>50'906.05</b>
<b>Ertrag Pflanzenbau</b>	<b>21'746.00</b>	<b>38'213.40</b>	<b>16'467.40</b>
<b>Ertrag Acker- und Futterbau</b>	<b>17'282.00</b>	<b>21'650.00</b>	<b>4'368.00</b>
3011 Weizen	4'680.00	4'820.00	140.00
3014 Korn	3'655.00	5'150.00	1'495.00
3021 Gerste	2'896.00	3'110.00	214.00
3024 Hafer	1'201.00	1'120.00	-81.00
3040 Kartoffeln	4'850.00	6'250.00	1'400.00
3053 Futterrüben	0.00	1'200.00	1'200.00
<b>Ertrag Dauerkulturen</b>	<b>3'620.00</b>	<b>14'909.40</b>	<b>11'289.40</b>
3210 Obst	0.00	1'800.00	1'800.00
3240 Holz	3'620.00	13'109.40	9'489.40
<b>Bestandesänderung</b>	<b>844.00</b>	<b>1'654.00</b>	<b>810.00</b>
3380 Selbstproduz.Vorräte	844.00	1'654.00	810.00
<b>Ertrag Tierhaltung</b>	<b>77'987.70</b>	<b>96'561.40</b>	<b>18'573.70</b>
<b>Ertrag Rindviehhaltung</b>	<b>71'902.50</b>	<b>81'241.40</b>	<b>9'338.90</b>
3400 Milch	58'907.45	62'904.00	3'996.55
3410 Verk. Kühe (Nutztiere)	0.00	3'100.00	3'100.00
3411 Verk. Abgehende Kühe	4'742.05	8'300.40	3'558.35
3413 Verk. Magerkälber	4'741.00	4'417.00	-324.00
3414 Verk. Mastkälber	2'392.00	2'400.00	8.00
3418 Bestandesänderung Rindvieh	1'120.00	120.00	-1'000.00
<b>Ertrag Schweinehaltung</b>	<b>5'899.00</b>	<b>14'680.00</b>	<b>8'781.00</b>
3420 Verk. Mastschweine	2'699.00	14'500.00	11'801.00
3428 Bestandesänderung Schweine	3'200.00	180.00	-3'020.00
<b>Ertrag kleine Wiederkäuer und Pferde</b>	<b>116.20</b>	<b>640.00</b>	<b>523.80</b>
3432 Verk. Ziegen (Zucht&Mast)	116.20	0.00	-116.20
3435 Bestandesänderung Ziegen	0.00	640.00	640.00
<b>Ertrag Geflügel</b>	<b>70.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-70.00</b>
3454 Bestandesänderung Geflügel	70.00	0.00	-70.00
<b>Übrige Erträge</b>	<b>39.70</b>	<b>15'106.45</b>	<b>15'066.75</b>
3600 Arbeiten für Dritte	0.00	11'050.00	11'050.00
3640 Diverse Erträge	39.70	4'056.45	4'016.75

## Vorführmandant Landwirtschaft, Oschwand, 3414 Oberburg

## Erfolgsrechnung (Fortsetzung)

Bezeichnung	Vorjahr 01.01.2003 -31.12.2003	Berichtsjahr 01.01.2004 -31.12.2004	Differenz
<b>Direktzahlungen</b>	<b>28'311.65</b>	<b>29'109.85</b>	<b>798.20</b>
3650 Direktzahlungen	28'311.65	29'109.85	798.20
<b>Eigenleistungen und Eigenverbrauch</b>	<b>5'250.00</b>	<b>5'250.00</b>	<b>0.00</b>
3700 Naturalbezüge privat	1'600.00	1'600.00	0.00
3750 Eigenmiete	3'650.00	3'650.00	0.00
<b>Direktaufwand Landwirtschaft</b>	<b>38'912.35</b>	<b>59'407.90</b>	<b>20'495.55</b>
<b>Aufwand Pflanzenbau</b>	<b>7'616.30</b>	<b>9'148.25</b>	<b>1'531.95</b>
<b>Aufwand Acker- und Futterbau</b>	<b>7'616.30</b>	<b>9'148.25</b>	<b>1'531.95</b>
4010 Saatgut	680.00	850.00	170.00
4020 Dünger	950.00	1'385.25	435.25
4030 Pflanzenschutz	876.40	1'200.00	323.60
4040 Trocknung, Reinigung	1'834.90	1'770.00	-64.90
4050 Hagelversicherung	1'480.00	2'073.00	593.00
4079 Diverses Pflanzenbau	1'795.00	1'870.00	75.00
<b>Aufwand Tierhaltung</b>	<b>31'394.60</b>	<b>43'766.35</b>	<b>12'371.75</b>
<b>Zukauf Rindvieh</b>	<b>2'050.00</b>	<b>7'070.00</b>	<b>5'020.00</b>
4410 Kauf Kühe	2'050.00	2'700.00	650.00
4412 Kauf Zuchtrinder	0.00	2'270.00	2'270.00
4413 Kauf Tränkekälber	0.00	850.00	850.00
4414 Kauf Aufzuchtälber	0.00	1'250.00	1'250.00
<b>Zukauf Schweine</b>	<b>473.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-473.00</b>
4420 Kauf Ferkel/Jäger	473.00	0.00	-473.00
<b>Futtermittelaufwand</b>	<b>16'943.15</b>	<b>30'746.10</b>	<b>13'802.95</b>
4460 Kraftfutter Rindvieh	16'943.15	24'246.10	7'302.95
4461 Kraftfutter Schweine	0.00	6'500.00	6'500.00
<b>Raufutteraufwand</b>	<b>2'801.00</b>	<b>1'644.00</b>	<b>-1'157.00</b>
4470 Rauhfutter, Stroh	2'801.00	1'644.00	-1'157.00
<b>Übriger Aufwand Tierhaltung</b>	<b>9'127.45</b>	<b>4'306.25</b>	<b>-4'821.20</b>
4480 Tierarzt	2'131.05	1'681.90	-449.15
4481 KB	1'262.00	1'108.50	-153.50
4482 Viehversicherung	292.00	246.00	-46.00
4485 Sömmerung/Futtergelder	4'739.00	694.85	-4'044.15
4499 Diverses Tierhaltung	703.40	575.00	-128.40
<b>Aufwand Dritteleistungen, übriger Direktaufwand</b>	<b>45.45</b>	<b>7'389.30</b>	<b>7'343.85</b>
4600 Arbeiten durch Dritte	420.00	3'967.00	3'547.00
4650 Verbrauchsmaterial	-374.55	3'422.30	3'796.85

## Vorführmandant Landwirtschaft, Oschwand, 3414 Oberburg

## Erfolgsrechnung (Fortsetzung)

Bezeichnung	Vorjahr 01.01.2003 -31.12.2003	Berichtsjahr 01.01.2004 -31.12.2004	Differenz
<b>Bestandesänderungen zugekaufte Vorräte</b>	<b>-144.00</b>	<b>-896.00</b>	<b>-752.00</b>
4810 Zugekaufte Vorräte	-144.00	-896.00	-752.00
<b>Personalaufwand Landwirtschaft</b>	<b>1'271.80</b>	<b>4'960.40</b>	<b>3'688.60</b>
<b>Übriger Personalaufwand (Angestellte)</b>	<b>1'271.80</b>	<b>4'960.40</b>	<b>3'688.60</b>
5910 Persönliche AHV, IV, EO	1'217.80	4'218.70	3'000.90
5930 Persönliche Unfallversicherung	54.00	0.00	-54.00
5940 Persönliche Taggeldvers.	0.00	741.70	741.70
<b>Sonstiger Betriebsaufwand Landwirtschaft</b>	<b>31'464.75</b>	<b>55'713.35</b>	<b>24'248.60</b>
<b>Landgutaufwand</b>	<b>8'160.95</b>	<b>20'934.85</b>	<b>12'773.90</b>
6020 Pachtzins	2'700.00	2'720.00	20.00
6035 Reinigung,-smaterial	90.80	199.50	108.70
6050 Unterhalt Bauten, Hofraum	5'370.15	18'015.35	12'645.20
<b>Unterhalt, Ersatz Maschinen und ,Zugkräfte</b>	<b>13'959.60</b>	<b>22'920.40</b>	<b>8'960.80</b>
6100 Unterhalt Maschinen	11'075.60	20'040.30	8'964.70
6130 Kleingeräte	737.40	706.50	-30.90
6210 Treibstoff, Oel Zugkräfte	1'915.90	1'370.80	-545.10
6230 Gebühren/Vers.Fahrzeuge	230.70	802.80	572.10
<b>Autoaufwand</b>	<b>596.60</b>	<b>2'307.00</b>	<b>1'710.40</b>
6260 Autounterhalt	150.00	405.00	255.00
6261 Treibstoff Auto	1'197.45	2'332.65	1'135.20
6263 Gebühr. & Vers. Auto	1'037.15	1'399.35	362.20
6270 Autokosten privat	-1'788.00	-1'830.00	-42.00
<b>Sachversicher., Abgaben, Gebühren, Bewilligungen</b>	<b>3'150.20</b>	<b>3'617.60</b>	<b>467.40</b>
6300 Gebäudeversicherung	1'097.60	1'097.60	0.00
6301 Betriebshaftpflicht	0.00	542.10	542.10
6302 Mobiliarversicherung	2'052.60	1'977.90	-74.70
<b>Energie-, Wasser- und Heizungsaufwand</b>	<b>1'290.35</b>	<b>1'858.40</b>	<b>568.05</b>
6400 Strom	2'986.35	3'191.40	205.05
6420 Heizmaterial	150.00	435.00	285.00
6430 Wasser	874.00	952.00	78.00
6470 Strom,Tel.usw.privat	-2'720.00	-2'720.00	0.00
<b>Betriebsführungs- und Verwaltungsaufwand</b>	<b>2'454.85</b>	<b>2'745.25</b>	<b>290.40</b>
6500 Betriebsführung	600.00	550.00	-50.00
6501 Berufskleider	90.00	0.00	-90.00
6510 Telefon, Radio & TV	1'764.85	2'195.25	430.40

## Vorführmandant Landwirtschaft, Oshwand, 3414 Oberburg

## Erfolgsrechnung (Fortsetzung)

Bezeichnung	Vorjahr 01.01.2003 -31.12.2003	Berichtsjahr 01.01.2004 -31.12.2004	Differenz
<b>Übriger Betriebsaufwand</b>	<b>1'852.20</b>	<b>1'329.85</b>	<b>-522.35</b>
6710 Diverse Ausgaben	1'852.20	1'329.85	-522.35
<b>Finanzerfolg</b>	<b>1'829.15</b>	<b>3'679.00</b>	<b>1'849.85</b>
<b>Finanzaufwand</b>	<b>1'835.10</b>	<b>3'685.60</b>	<b>1'850.50</b>
6802 Schuldzins	1'835.10	3'685.60	1'850.50
<b>Finanzertrag</b>	<b>5.95</b>	<b>6.60</b>	<b>0.65</b>
6850 Zinsertrag Geschäft	5.95	6.60	0.65
<b>Abschreibungen</b>	<b>24'042.10</b>	<b>18'585.00</b>	<b>-5'457.10</b>
6920 Abschr. Maschinen	15'357.10	11'518.00	-3'839.10
6922 Abschr. Auto	1'873.00	1'093.00	-780.00
6931 Abschr. Oekonomiegebäude	3'345.00	3'211.00	-134.00
6935 Mechanische Einrichtungen	1'672.00	1'004.00	-668.00
6936 Abschr. Wohnhaus	1'795.00	1'759.00	-36.00
<b>Einkommen Landwirtschaft</b>	<b><u>35'814.90</u></b>	<b><u>41'895.45</u></b>	<b><u>6'080.55</u></b>
<b>Ausserordentl. und betriebsfremder Erfolg</b>	<b>6'670.00</b>	<b>6'600.00</b>	<b>-70.00</b>
<b>Sonstiger betriebsfremder Ertrag</b>	<b>6'670.00</b>	<b>6'600.00</b>	<b>-70.00</b>
8703 Behördentätigkeit	70.00	0.00	-70.00
8705 Betreuungsgeld	6'600.00	6'600.00	0.00
<b>Gesamteinkommen</b>	<b><u>42'484.90</u></b>	<b><u>48'495.45</u></b>	<b><u>6'010.55</u></b>

Vorführmandant Landwirtschaft, Oschwand, 3414 Oberburg

## Vom Einkommen zur Eigenkapitalveränderung

Bezeichnung	Konti	Vorjahr 01.01.2003 -31.12.2003	Berichtsjahr 01.01.2004 -31.12.2004	Differenz
<b>Einkommen</b>				
Einkommen Landwirtschaft	3000-6999	35'814.90	41'895.45	6'080.55
Betriebliche Nebenerfolge	7000-7999	0.00	0.00	0.00
Ausserordentlicher und betriebsfremder Erfolg	8000-8999	6'670.00	6'600.00	-70.00
<b>Gesamteinkommen (=)</b>	3000-8999	<b>42'484.90</b>	<b>48'495.45</b>	<b>6'010.55</b>
<b>Privatverbrauch:</b>				
Privat (allgemein)	2810	10'864.10	13'623.60	2'759.50
Arzt-, Zahnartztkosten	2812	1'265.50	211.30	-1'054.20
Krankenkasse	2814	843.05	1'843.75	1'000.70
Lebensversicherung	2815	1'093.00	1'137.60	44.60
Naturalbezüge	2816	1'600.00	1'600.00	0.00
Kostenanteile privat	2817	4'508.00	4'550.00	42.00
Wohnungsmiete	2818	3'650.00	3'650.00	0.00
Steuern	2819	9'010.85	-5'731.65	-14'742.50
Alimente	2820	22'100.00	4'100.00	-18'000.00
Versicherungsprämien	2825	0.00	362.20	362.20
<b>Total Privatverbrauch (-)</b>		<b>54'934.50</b>	<b>25'346.80</b>	<b>-29'587.70</b>
<b>Eigenkapitalbildung (=)</b>		<b>-12'449.60</b>	<b>23'148.65</b>	<b>35'598.25</b>
<b>Privater Ausgleich:</b>				
Bezüge: Ins Privatvermögen	2834	15'713.00	11'677.50	-4'035.50
Einlagen: Aus dem Privatvermögen	2839	36'365.65	0.00	-36'365.65
<b>Privater Ausgleich (Einlagen minus Bezüge) (+)</b>		<b>20'652.65</b>	<b>-11'677.50</b>	<b>-32'330.15</b>
<b>Eigenkapitalveränderung (=)</b>	2800	<b>8'203.05</b>	<b>11'471.15</b>	<b>3'268.10</b>

## Vorführmandant Landwirtschaft, Oshwand, 3414 Oberburg

**Guthaben (Konto 1108)****Eröffnungsbilanz**

Milch	Milch	2'251.05
<b>Total</b>		<b>2'251.05</b>

**Schlussbilanz**

Milch	Milch	2'605.85
<b>Total</b>		<b>2'605.85</b>

**Transitorische Aktiven (Konto 1300)****Eröffnungsbilanz**

Gebühren/Vers.Fahrzeuge	Gebühren/Vers.Fahrzeuge Rapid	216.00
Gebühren/Vers.Fahrzeuge	Gebühren/Vers.Fahrzeuge TP 50	326.10
Gebühr. & Vers. Auto	Haftpflicht Auto Rover	362.20
Persönliche Taggeldvers.	Unfallversicherung Zürich	331.20
<b>Total</b>		<b>1'235.50</b>

**Schlussbilanz**

keine Buchungen

**Kreditoren (Konto 2008)****Eröffnungsbilanz**

Telefon, Radio & TV	Telefon, Radio & TV	106.85
Wasser	Wasser	99.50
<b>Total</b>		<b>206.35</b>

**Schlussbilanz**

Wasser	Wasser	134.00
Telefon, Radio & TV	Telefon, Radio & TV	111.65
Telefon, Radio & TV	Billlag	112.60
Diverse Ausgaben	Liegenschaftssteuer	131.35
<b>Total</b>		<b>489.60</b>

**Selbsterzeugte Vorräte (Konto 1200)****Eröffnungsbilanz**

			à Fr.	Fr. Total
Heu, unbelüftet	150 dt		23.00	3'450.00
Rundballen Grassilage (5.2 dt/m3)	12 m3		52.00	624.00
<b>Total</b>				<b>4'074.00</b>

**Schlussbilanz**

			à Fr.	Fr. Total
Heu, unbelüftet	180 dt		23.00	4'140.00
Rundballen Grassilage (5.2 dt/m3)	14 m3		52.00	728.00
Futtergetreide	20 dt		43.00	860.00
<b>Total</b>				<b>5'728.00</b>

**zugekaufte Vorräte (Konto 1210)****Eröffnungsbilanz**

## Vorführmandant Landwirtschaft, Oshwand, 3414 Oberburg

Krafftutter Kühe	12	dt	à Fr.	Fr. Total
			72.00	864.00
<b>Total</b>				<b>864.00</b>

**Schlussbilanz**

Futterkartoffeln	50	q	à Fr.	Fr. Total
Stroh	30	q	11.00	550.00
Getreidemischung	10	q	15.00	450.00
			76.00	760.00
<b>Total</b>				<b>1'760.00</b>

**Inventar Tiere**

<b>Eröffnungsbilanz</b>	Konto		à Fr.	Fr. Total	
Magerkalb eigene Nachzucht	1400	1	Stück	360.00	360.00
Jungvieh, 1-jährig	1400	2	Stück	720.00	1'440.00
Rinder, 2-jährig	1400	4	Stück	1'440.00	5'760.00
Milch-, Ammen- und Mutterkühe	1400	16	Stück	1'800.00	28'800.00
Mastschweine über 50 kg	1440	12	Stück	300.00	3'600.00
Legehennen (bis max. 50 Stück)	1452	12	Stück	10.00	120.00
<b>Total</b>				<b>40'080.00</b>	

<b>Schlussbilanz</b>	Konto		à Fr.	Fr. Total	
Magerkalb eigene Nachzucht	1400	3	Stück	380.00	1'140.00
Jungvieh, 1-jährig	1400	5	Stück	760.00	3'800.00
Rinder, 2-jährig	1400	2	Stück	1'520.00	3'040.00
Milch-, Ammen- und Mutterkühe	1400	15	Stück	1'900.00	28'500.00
Gitzi	1410	3	Stück	80.00	240.00
Erstmelkziegen und Böcke	1410	2	Stück	200.00	400.00
Mastschweine über 50 kg	1440	14	Stück	270.00	3'780.00
Legehennen (bis max. 50 Stück)	1452	12	Stück	10.00	120.00
<b>Total</b>				<b>41'020.00</b>	

**Maschinen (Konto 1500)****Abschreibequote 25 %**

Eröffnungsbilanz	46'071.00	
Abschreibungen		11'518.00
Schlussbilanz		34'553.00

**Auto (Konto 1530)****Abschreibequote 25 %**

Eröffnungsbilanz	4'371.00	
Abschreibungen		1'093.00
Schlussbilanz		3'278.00

## Vorführmandant Landwirtschaft, Oshwand, 3414 Oberburg

<b>Technische Einrichtungen (Konto 1600)</b>		<b>Abschreibequote 20 %</b>
Eröffnungsbilanz	5'018.00	
Abschreibungen		1'004.00
Schlussbilanz		4'014.00

<b>Oekonomiegebäude (Konto 1610)</b>		<b>Abschreibequote 4 %</b>
Eröffnungsbilanz	80'269.00	
Abschreibungen		3'211.00
Schlussbilanz		77'058.00

<b>Wohnhaus (Konto 1660)</b>		<b>Abschreibequote 2 %</b>
Eröffnungsbilanz	87'934.00	
Abschreibungen		1'759.00
Schlussbilanz		86'175.00

<b>Stehendes Holz (Konto 1680)</b>		
Eröffnungsbilanz	1'200.00	
Schlussbilanz		1'200.00

<b>Boden (Konto 1685)</b>		
Eröffnungsbilanz	9'500.00	
Schlussbilanz		9'500.00

**Kumulierte Abschreibungen**

Konto	Bisher abge- schrieben	Abschrei- bungen 2004	Abschreibesumme
1600 Technische Einrichtungen	4'348.00	1'004.00	5'352.00
1610 Oekonomiegebäude	6'793.00	3'211.00	10'004.00
1660 Wohnhaus	3'626.00	1'759.00	5'385.00
<b>Total</b>	<b>14'767.00</b>	<b>5'974.00</b>	<b>20'741.00</b>

**Direktzahlungen (Konto 3650)**

Direktzahlungen	14'333.10	
Direktzahlungen		14'776.75
<b>Total</b>		<b>29'109.85</b>

## Vorführmandant Landwirtschaft, Oshwand, 3414 Oberburg

**Verrechnungen zwischen Betrieb und Privat****Privatverbrauch (Konto 2816) Naturalbezüge**

Im Betrieb verbucht .....			Aufwand Privat
Naturalbezüge privat	(3700)	Pauschalwert Naturalbezüge	1'600.00
<b>Total</b>			<b>1'600.00</b>

**Verrechnungen zwischen Betrieb und Privat****Privatverbrauch (Konto 2817) Kostenanteile privat**

Im Betrieb verbucht .....			Aufwand Privat
Strom, Tel. usw. privat	(6470)	Strom, Tel., Wasser usw.	2'720.00
Autokosten privat	(6270)	Total Fr. 5'230.00 Kosten Landwirtschaft und Privat. Davon: 35.00%	1'830.00
<b>Total</b>			<b>4'550.00</b>

**Verrechnungen zwischen Betrieb und Privat****Privatverbrauch (Konto 2818) Wohnungsmiete**

Im Betrieb verbucht .....			Aufwand Privat
Eigenmiete	(3750)	Eigenmiete	3'650.00
<b>Total</b>			<b>3'650.00</b>

**Haushaltgrösse**

Erwachsene Familie	2.00	(im Jahresdurchschnitt)
Erwachsene fremde und familieneigene Angestellte	0.00	
Jugendliche Angestellte 14 bis 18 Jahre	0.00	
Jugendliche Familie 14 bis 18 Jahre	0.00	
Kinder 7 bis 13 Jahre	0.00	
Kinder bis 6 Jahre	0.00	

**Bewirtschaftete Flächen inkl. Pachtland / Obstbäume / Milchkontingent**

Wiesen, Weiden	10.43	ha
Silomais, Futterrüben	0.60	ha
Getreide, Mais, Raps, Erbsen	4.59	ha
Kartoffeln, Zuckerrüben	0.93	ha
Obstanlagen	0.00	ha
Gemüse, Beeren	0.00	ha
Reben	0.00	ha
Andere Hauptkulturen	0.00	ha
Total landwirtschaftliche Nutzfläche	16.55	ha
Wald	3.50	ha
Zwischenkulturen	3.50	ha
Obstbäume Feldobstbau	20.00	Stück
Milchkontingent	79'762.00	kg

## Vorführmandant Landwirtschaft, Oshwand, 3414 Oberburg

**Betriebsflächen je Gemeinde**

Gemeinde	In Eigentum Fläche (ha)	In Eigentum Steuer-/Amtl. Wert	Pachtland Fläche (ha)	Pachtzins
Oberburg	16.25	215'600.00	2.50	2'720.00
<b>Total</b>	<b>16.25</b>	<b>215'600.00</b>	<b>2.50</b>	<b>2'720.00</b>

Ort, Datum: \_\_\_\_\_

Unterschrift: \_\_\_\_\_